

Sonniges Hanggrundstück in ruhiger Wohnlage nahe Zschopau



Objektnr extern: GS09434KD (1/549)
Nutzungsart: Wohnen
Objektart: Grundstück (WOHNEN)
Grundstücksfläche: 1.100,00 m²

Zuletzt bearbeitet: 2019-06-28
Vermarktungsart: Kauf
Ort: 09405 Zschopau

Preise:

Provision/Courtage:	Die Käuferprovision in Höhe von 8,33 % inklusive MwSt. wird fällig bei Abschluss des Kaufvertrages.	Kaufpreis:	16.000,00
----------------------------	---	-------------------	-----------

Energiepass:

Ansprechpartner:

Name:	Ulrike Illig	Tel durchw:	+49 3722 699000
Fax:	+49 3722 6998766	Email direkt:	info@saxxcon.de

Objektbeschreibung:

Countdown zum Eigenheim!
Ländliche Ruhe ohne Hektik der Stadt.

Das Grundstück mit einer komfortablen Größe von ca. 1.100 m² befindet sich in Zschopau, im Stadtteil Krumhermersdorf. Es zeichnet sich durch seine ruhige, sonnige Lage aus. Das am Hang gelegene Grundstück lässt eine Bebauung mit Keller zu. Erreichbar ist das Grundstück über einen Privatweg.

Die Umgebung ist von Einfamilienhäusern geprägt.

Lassen Sie hier gemeinsam mit uns Ihr frei geplantes Haus entstehen:

Ob Bungalow, Stadtvilla oder ein klassisches Einfamilienhaus: Schaffen Sie sich hier Ihr wohlverdientes Eigenheim!

Wir passen die Grundrisse genau an Ihre Wünsche und Bedürfnisse an und planen Ihr Haus frei und individuell mit Ihnen gemeinsam. Es soll IHR Haus werden!

Ihr Massivhaus entsteht mit ortsansässigen Handwerkern und einer "Rundumbaubetreuung" durch unser Team. Wir freuen uns auf Sie!

Lage:

Krumhermersdorf ist ein Stadtteil der Großen Kreisstadt Zschopau im Erzgebirgskreis. Die Stadt Zschopau ist ca. 5 Minuten von Krumhermersdorf entfernt, hat ca. 11.000 Einwohner und verfügt über eine hervorragende Infrastruktur. Der Erzgebirgskreis erstreckt sich vom Stadtrand Chemnitz bis zur Grenze der Tschechischen Republik. Die Stadt Zschopau liegt südöstlich der Stadt Chemnitz und ist ca. 15 Autominuten entfernt. Sie können Chemnitz über die vierspurig ausgebaute Bundesstraße 174 erreichen und von dort über den Südring an die Bundesautobahnen A4 und A72 gelangen. Weiter besteht über die B174 eine Verbindung nach Nordböhmen und Prag.

Kindergärten, Schulen, Gymnasium, zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und eine umfassende ärztliche Versorgung z.B. im bekannten

Klinikum Mittleres Erzgebirge, machen das Wohnen in und um Zschopau attraktiv.

Zur Erholung und Freizeitgestaltung hat die Stadt Einiges zu bieten: Freibad, Museen, Parks, das Schloss Wildeck mit Barockgarten. Im Schloss befindet sich seit 1956 die Stadtbibliothek.

Sonstiges:

Gern stehen wir Ihnen für ein persönliches Gespräch und eine Beratung zu Ihrem individuellen Finanzierungskonzept zur Verfügung.

Die Angaben im Exposé wurden nach bestem Wissen und Gewissen gemacht und beruhen auf Informationen des Eigentümers. Die dargestellten Grundrisse, Flächen und Angaben dienen lediglich der Orientierung. Sie erheben keinen Anspruch auf Maßgenauigkeit.

Das Angebot ist freibleibend, eine Gewähr für die Richtigkeit der Angaben kann nicht übernommen werden.

Bilder

Grundstück



Musterhäuser

