

Das Unternehmen.

Persönlich.
Zuverlässig.
Regional.

Vorsprung durch
Professionalität.

Durch Kompetenzen in der Planung und Beratung sowie Zuverlässigkeit bei der Vermarktung und Abwicklung schaffen wir Vertrauen.

Besuchen Sie uns im Internet:
www.saxxcon.de

Oder besuchen Sie uns auf Facebook:
www.facebook.com/saxxcon



Wir freuen uns, auf Ihren Besuch in unseren Geschäftsräumen.



Ihr Ansprechpartner in der Region

saxXcon Immobilien GmbH
Helenenstraße 18-20, 09212 Limbach-Oberfrohna
Telefon (03722) 699 000, Telefax 699 876 6

Unser Leistungsspektrum

- Immobilien Verkauf und Vermietung
- Hausbau, Planung und Sanierung von Immobilien
- Architektenleistung und Ausführung
- Baufinanzierung und Vermittlung



Individuell geplant und massiv gebaut

Wir planen und bauen Ihr Traumhaus

- Entwicklung und Betreuung von Bauvorhaben
- Architektenleistung und Ausführungsplanung
- Massivbau mit modernster Energiespartechnik
- Kurze Bauzeiten inklusive Qualitätssicherung

inklusive Bausicherheitspaket:

- ✓ **Bau-Serviceleistungen**
Bauleitung / Projektmanagement
Baugewährleistung nach BGB
Unterstützung bei Eigenleistungen
- ✓ **Qualitätssicherung**
Baucontrolling
Baugrundgutachten
Blower-Door-Test
- ✓ **Garantieleistungen**
Festpreisgarantie
Bauzeitgarantie
Baugeldabwicklung über Treuhandkonto

Mit uns bauen Sie auf der sicheren Seite.
Garantiert.

Professionelles Immobilienmanagement

Immobilien verkaufen oder vermieten

- Immobilienentwicklung, Marketing und Verkauf
- Projektplanung für Sanierungsmaßnahmen
- attraktive Objektangebote für Mieter, Käufer und Investoren
- Immobilienbewertung, Energieberatung und Energieausweis

Immobilien erfolgreich vermarkten:

Gern helfen wir Ihnen den richtigen Käufer oder Mieter für Ihre Immobilie zu finden.



Service und individuelle Komplettlösungen sind unsere Stärke.

Gute Beratung clever finanzieren

Eine gut entwickelte Finanzierung lässt Ihre Wohnträume wahr werden!

- Kaufpreisfinanzierung von bis zu 100 %
- Darlehen für Bauherren mit Liquiditätsvorteil
- Sondertilgung nach Vereinbarung kostenfrei
- Forward- und KfW-Darlehen
- Tilgungssatz kostenfrei ändern (optional)

Einfach. Besser. Finanzieren.

Wir zeigen Ihnen, wie Sie einfach und unkompliziert zu den aktuell besten Konditionen kommen...



Aktuelle Top-Konditionen finden Sie auf:
www.saxxcon.de